



Larus Immobiliare
Baia Sant'Anna, Budoni

www.larusimmobiliare.it
info@larusimmobiliare.it

+39 347 5107638
+39 0784 837195

  @larusimmobiliare

B2 Bilocale

Elegante villetta in nuovo contesto residenziale

Villetta semindipendente con ampio open-space composto da cucina completa di sala da pranzo e area relax. Zona notte costituita da una confortevole camera matrimoniale e un grazioso bagno con doccia. Vasto giardino privato e spaziosa veranda. La tipicità dei dettagli dell'architettura sarda si combina con le moderne linee costruttive delle ville, nel totale rispetto dell'ambiente circostante (classe energetica B). Le ville di Baia Sant'Anna sono in elegante armonia col silenzio e la natura incontaminata che le circonda.

Dettagli immobile



Nuova costruzione
2018



Bilocale



1 camera
da letto



1 bagno



Doccia
esterna



Veranda



Giardino



Aria
condizionata



Classe
energetica B

Servizi



Parcheggio
riservato



Piscina
condominiale



Campo
da Tennis
condominiale



Spiaggia e mare
raggiungibili
a piedi (a 80
metri dalla casa)



Percorsi pedonali
Trekking

Metrazure (misure indicative)

Alloggio 51,30 mq

Pergola 10,00 mq

Scoperto pavimentato 34,28 mq

Giardino pertinenziale 92,50 mq

Totale mq commerciabili 83,89 mq

B2 Planimetria

